

番禺石碁镇 SQ18G-08 市莲路北侧项目淋浴屏供  
货及安装工程（第二次）

# 招标公告

招 标 人（盖章）：广州天地源置业有限公司

招标代理机构（盖章）：广东合信工程项目管理有限公司

2024年2月



# 第一章 招标公告

## 番禺石碁镇 SQ18G-08 市莲路北侧项目淋浴屏供货及安装工程（第二次）招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目番禺石碁镇 SQ18G-08 市莲路北侧项目淋浴屏供货及安装工程（第二次）已由广东省企业投资项目备案证（项目代码：2105-440113-04-01-599899）批准建设，建设资金来源国有企业自筹，招标人为广州天地源置业有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，选定承包人。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 本次招标项目的地点：广州市番禺区石碁镇市莲路北侧,南临沙东北街，北临富怡路（规划），东临区间路（规划）。

2.2 项目概况及规模：本项目占地 36596 平方米，可建设用地 31773 平方米，拟建 2 层地下室，2 栋 29 层、2 栋 30 层及 1 栋 19 层共计 5 栋住宅（其中 4 栋住宅为铝膜+装配式住宅建筑、1 栋为木模），1 栋幼儿园，总建筑面积约 117976 平方米（可计容面积 81571 平方米），其中不计容建筑面积约 34882 平方米，住宅计容建筑面积约 72663 平方米，底商约 1060 平方米，幼儿园建筑面积约 3877 平方米，整体建筑高度小于等于 100 米。

2.3 工期（交货期）：总工期为 364 日历天，其中 3#、4#、5#楼 182 日历天，1#、2#楼 182 日历天，，依照工程实际进度，按照合同规定的工期要求配合工程完成供货、安装等工作，具体详见招标文件及合同条款。

2.4 交货地点：招标人指定地点

2.5 招标内容及范围：番禺石碁镇 SQ18G-08 市莲路北侧项目 1-5 号楼淋浴屏供货及安装工程，包括但不限于深化设计、制造、供货、运输、安装、调试、验收、交付前的成品保护、技术资料、售后及相关伴随服务等，（具体详见设计图纸及技术要求），具体供货量以招标人与中标人协商签订的合同为准。

2.6 本项目划分 1 个标段。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备相应的资质，并具有与本招标项目相应的供货能力，具体要求如下：

3.1.1 资质要求：

①投标人须是法人或者其他组织，同时持有工商行政管理部门核发的营业执照，按国家法律经营；法定代表人为同一人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司或存

在控股管理关系的不同单位，都不得在同一货物招标中同时投标。

②投标人必须是投标货物（沐浴屏）的制造商（或制造商集团公司或制造商集团下属的子公司）或制造商授权参加本次投标的唯一授权代理商（唯一代理商需提供制造商的授权文件）；制造商（或制造商集团公司或制造商集团下属的子公司）与代理商同时参与投标申请的，只接受制造商（或制造商集团公司或制造商集团下属的子公司）的投标申请。

3.1.2 业绩要求：投标人自 2020 年 1 月 1 日至投标文件递交截止日承接过沐浴屏供货或供货安装的业绩。

注：（1）业绩时间以合同签订的时间为准；

（2）投标人须提供业绩合同扫描件。如提供的业绩合同不能体现业绩为沐浴屏供货或供货安装，投标人须提供其他有效的证明材料；

（3）不符合上述要求的业绩证明资料，该项业绩不予认定。

3.2 投标人按照附件一的内容签署盖章的《投标申请人声明》（格式详见公告附件格式）。

3.3 本次招标不接受联合体投标。

3.4 一个制造商对同一品牌的货物，仅能委托一个代理商参加投标。

对存在法定代表人（单位负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的投标人，其投标均无效。

#### 4. 招标文件的获取

1. 招标文件的获取：采用先在网上提交投标登记资料，再获取招标文件的方式。

2. 招标公告日期：2024 年 2 月 2 日至 2024 年 2 月 7 日；

3. 递交投标登记资料时间：2024 年 2 月 2 日 18:00 至 2024 年 2 月 27 日 16:00 止。（北京时间、2024 年 2 月 7 日至 2 月 17 日除外）。

3. 本项目采用资格后审的方式，有兴趣且符合本项目资格要求者请按以下程序递交投标登记资料及办理招标文件获取手续：

（1）按本公告格式和要求完成投标登记资料。

（2）将投标登记资料，即（1）填妥并盖章的《投标登记申请表》扫描件，（表格详见本招标公告附件 1）；（2）法定代表人（单位负责人）身份证明原件、授权委托书

**原件(3)营业执照扫描件。**上述两项资料发送至邮箱 gdhx968@163.com（邮件标题命名格式为“投标单位名称”及“所投项目名称”）。

(4) 标书售价人民币 500 元整（售后不退）。

(5) **未按要求获取招标文件的，其投标将被拒绝。**

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为：2024年2月29日10时00分至至2024年2月29日10时30分，投标文件递交的截止时间为：2024年2月29日10时30分。投标人应于通知的截止时间前将投标文件递交至广东合信工程项目管理有限公司（广州市天河区粤垦路 611 号 605 房）。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 6. 其他补充事宜

1. 已按招标文件要求获取招标文件并不代表通过资格审查，资格审查结果以评标委员会审查结果为准，本项目采用资格后审的方式。

2. 本项目招标采用评定分离的评标、定标方式，评标工作由评标委员会负责，定标工作由定标委员会负责。

3. 投标人提出问题的起止时间 2024年2月2日18时00分至 2024年2月5日17时00分

## 7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在广东省招标投标监管网、广东合信工程项目管理有限公司网站上发布。如有补充或修改，以广东省招标投标监管网为准。

## 8. 联系方式

招标人：广州天地源置业有限公司

招标代理机构：广东合信工程项目管理有限公司

地 址：广州市番禺区石碁镇岐山南路10号首层142

地 址：广州市天河区粤垦路 611 号 605 房

联 系 人：梁工

联 系 人：高工

电 话：15018639980

电 话：020-89281507

2024年2月2日